

## **„СОРЕНТО ПРЕМИУМ“**

### **ПЛАН НА ПЛАЩАНЕ:**

**2000 Евро резервационна такса** ( действителна 30 дни ) и подписване на договор с Инвеститорската компания

**1-ва вноски** : 20% от стойността на жилището, в рамките на 30 дни, считано от деня на заплащане на резервационната такса и подписването на договора.

**2-ра вноски**: 10% от стойността на жилището, до **31.12.2025г.**

**3-та вноски**: 10% от стойността на жилището до **30.06.2026г.**

**4-та вноски**: 10% от стойността на жилището до **31.12.2026г.**

**5-та вноски**: 30% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 15.

**6-та вноски**: 20% от стойността на жилището, до 30 дни след издаване на Акт 16.

**Краен срок за завършване на проекта - до 31.12.2027г.**

### **РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ:**

Разсрочка до 3 години, след заплащане на втората вноски : 6% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Разсрочка над 3 години до макс. 7 години, след заплащане на втората вноски : 9% годишна лихва върху останалата сума за плащане.

Купувачът получава право на собственост върху недвижимия имот с Нотариален акт, след пълното изплащане на стойността на недвижимото имущество.

**Годишна такса 16,00 евро на кв.м с вкл. ДДС, изчислява се в съответствие с общата площ на жилището ( жилищната площ + площта на общите части )**